

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1	Element	STROPODACH				
1	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia dachu z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 10 m2 0,50*0,50*16	m2	4,000		0,00
2	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia dachu z papy na dachach betonowych - następna warstwa - powierzchnia do 10 m2 0,50*0,50*16	m2	4,000		0,00
3	KNR 401/209/1	Przebicie otworów w dachu o powierzchni 0,05 m2 - 0,10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10 cm dla wprowadzenia przewodów nasypowych granulatu 0,50*0,50*16	m2	4,000		0,00
4	KNR 4-01 0609-01 analogia	Oczyszczenie przestrzeni stropodachu z zanieczyszczeń (9,68-0,17*2-0,25*3)*(44,9-0,25*2)	m2	381,396		0,00
5	KNR 9-12 0303-04 analogia	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z CELULOZY lambda=0,042 W/mK o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych z zabezpieczeniem izolacji przed zamakaniem (9,68-0,17*2-0,25*3)*(44,9-0,25*2)	m2	381,396		0,00
6	KNR 9-12 0303-06 analogia	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z CELULOZY lambda=0,042 W/mK metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych z zabezpieczeniem izolacji przed zamakaniem- dodatek za każdy 1 cm grubości Krotność: 12 (9,68-0,17*2-0,25*3)*(44,9-0,25*2)	m2	381,396		0,00
7	KNR 4-01 0206-1	Zabetonowanie otworów dachu w płytach dachowych o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości do 10 cm z osadzeniem kominków wentylacyjnych o średnicy 16 cm wysokości min. 30 cm - uwzględnić kominki 8+8	szt.	16,000		0,00
8	KNR-W 4-01 0522-04 z.sz. 2.3. 9909-01/3 analogia	Uzupełnienie pokrycia dachów po otworach z blachy stalowej gr. 3,00 mm- powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 0,50*0,50*16	m2	4,000		0,00
9	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów po otworach papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej 0,50*0,50*16	m2	4,000		0,00
10	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynowy + pasy na szczytach 0,25*44,90*2+9,68*0,50*2	m2	32,130		0,00
11	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynowy i pasy na szczytach (0,25+0,15)*(44,90+0,15*2)*2+(0,50+0,15)*(9,68+0,15*2)*2	m2	49,134		0,00
12	KNNR 2/507/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm jednowarstwowe (44,90+0,15*2)*(9,68+0,15*2)	m2	451,096		0,00
13	Kalkulacja indywidualna	Wymiana istniejących kominków kanalizacyjnych żeliwnych na kominków wywiewnych fi 100 mm PCV 1+3+1+1+1	kpl.	7,000		0,00
14	KNR 23/2612/8	Przedłużeniu okapu dachu (poza ocieplenie) o śr. 15 cm - montaż deski z drewna klejonego wartwowo BHS gr.44mm, mocowanej do płyty żelbetowej dachowej na kotwy chemiczne fi 10 mm z przyklejeniem do czoła wraz z obróbką klejem z siatką (44,90+0,15*2)*2	mb	90,400		0,00
15	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - przedłużenie okapu dachu 0,60*(44,90+0,15*2)*2	m2	54,240		0,00
16	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - ściany szczytowe (0,50+0,15)*(9,68+0,15*2)*2	m2	12,974		0,00
17	KNR 4-01 0108-09 0108- 10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 18 km (0,50*0,50*(0,05+0,02*2))*16+32,130*0,005+(0,50*0,60)*0,10	m3	0,551		0,00
18	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku (0,50*0,50*(0,05+0,02*2))*16+32,130*0,005+(0,50*0,60)*0,10	m3	0,551		0,00
19	Kalkulacja własna	Montaż nowego wylazu dachowy ocieplanego pełnego o wym. 50x60 cm zamykanego na kluczyk + drabina składna w wejście na dach, dł. 260 cm	kpl	1,000		0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
20	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki z blachy ocynkowanej dołu komina $0,25*((0,40+2,00)*2+(0,60+2,65)*2+(0,40+1,70)*2+(0,50+2,65)*2+(0,40+1,70)*2)$	m2	6,500		0,00
21	KNRW 401/519/4	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia dołu komina $0,25*((0,40+2,00)*2+(0,60+2,65)*2+(0,40+1,70)*2+(0,50+2,65)*2+(0,40+1,70)*2)$	m2	6,500		0,00
22	Kalkulacja własna	Sprawdzenie drożności kominów i przeczyszczenie 1,000	kpl.	1,000		0,00
23	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych na ścianach z cegły - otwory boczne wentylacji i górne kominów $(4*2+4)+(6*2+6)+(3*2+4)+(8*2+4)+(3*2+4)$	szt	70,000		0,00
Razem STROPODACH						0,00
2	Element	ORYNNOWANIE				
24	KNR 401/535/3	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 44,90*2	m	89,800		0,00
25	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 10,35*6	m	62,100		0,00
26	KNR 202/508/4	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15·cm $(44,90+0,15*2)*2$	m	90,400		0,00
27	KNR 202/510/3	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, okrągłe o średnicy 12·cm $(10,35*3)*2$	m	62,100		0,00
28	KNR 2015/217/3	Montaż wyczystek - rewzi do rynien stalowych ocynkowanych fi 12 cm 3+3	szt	6,000		0,00
29	Kalkulacja własna	Wywiezienie rynien i rur spustowych samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km $(89,800+62,10)*1,25/1000$	ton	0,190		0,00
Razem ORYNNOWANIE						0,00
3	Element	ŚCIANY - ELEWACJA				
30	KNR 401/511/3	Analogia. Rozebranie pokrycia ścian z blachy trapezowej, płyty nie nadające się do użytku $(9,68*9,35)*2$	m2	181,016		0,00
31	KNRW 401/605/4	Demontaż izolacje cieplne - wełna, ściany $(9,68*9,35)*2$	m2	181,016		0,00
32	KNR 19/929/1	Wymiana okien drewnianych na zespolone z PCV, okna rozwieralno-uchylne jednodzielne, do 0,4·m2, lambda=1,1W/mK, kolor biał lub brązowy, osadzanie na kotwach $(0,56*0,56)*1$	m2	0,314		0,00
33	KNR 401/701/4	Odbicie tynków zewnętrznych $(9,68+44,90)*2*9,10*50\%$	m2	496,678		0,00
34	KNR 401/726/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) $(9,68+44,90)*2*9,15*50\%$	m2	499,407		0,00
35	KNR 202/925/1	Oslony okien i drzwi, folią ,polietylenową szczyty: 1,45*1,20*6 ściana południowa: $1,45*2,05*6+1,45*1,16+2,22*0,87*12+1,45*1,45*18$ ściana północna: $1,45*1,45*21+1,45*1,17*6+0,56*0,56*24+2,10*1,15*3$	m2	178,584		0,00
36	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie $(9,68+44,90)*2*9,15-178,584$	m2	820,230		0,00
37	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją wzmacniającą podłoże, 1-krotne $(9,68+44,90)*2*9,15-178,584$	m2	820,230		0,00
38	KNR 23/2612/1	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - ściany- styropian gr. 15 cm, lambda=0,032W/mK ściany $(9,68+44,90)*2*9,15-178,584$	m2	820,230		0,00
39	KNR 23/2612/2	Przyklejenie płyt styropianowych - styropian gr. 2 cm, lambda=0,032W/mK - ościeża	m2	99,240		0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
		((1,45*2+1,20)*6+(1,45*2+2,05)*6+(1,45*2+1,16+2,22+0,87)*12+(1,45*2+1,45)*18+(1,45*2+1,45)*21+(1,45*2+1,17)*6+(0,56*2+0,56)*24)*0,25+(2,10*2+1,15)*3*0,35				
40	KNR 23/2612/4	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (820,230+99,240)*4	szt.	3 689,880		0,00
41	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką (1,45*2+1,20)*6+(1,45*2+2,05)*6+(1,45*2+1,16+2,22+0,87)*12+(1,45*2+1,45)*18+(1,45*2+1,45)*21+(1,45*2+1,17)*6+(0,56*2+0,56)*24+(2,10*2+1,15)*3*9,10*(2+2+2+2)	m	463,340		0,00
42	KNR 23/2612/9	Zamocowanie listwy startowej cokołowej (9,68+44,90)*2-1,15*3	m	105,710		0,00
43	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach ściany (9,68+44,90)*2*9,15-178,584	m2	820,230		0,00
44	KNR 23/2612/7	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach ((1,45*2+1,20)*6+(1,45*2+2,05)*6+(1,45*2+1,16+2,22+0,87)*12+(1,45*2+1,45)*18+(1,45*2+1,45)*21+(1,45*2+1,17)*6+(0,56*2+0,56)*24)*0,25+(2,10*2+1,15)*3*0,35	m2	99,240		0,00
45	KNR 23/931/1	Nalożenie podkładowej masy tynkarskiej ściany 823,230+99,240	m2	922,470		0,00
46	KNR 23/931/2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie /system IS-PO STO/ (9,68+44,90)*2*9,15-178,584	m2	820,230		0,00
47	KNR 23/931/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ISPO STO - ościeża ((1,45*2+1,20)*6+(1,45*2+2,05)*6+(1,45*2+1,16+2,22+0,87)*12+(1,45*2+1,45)*18+(1,45*2+1,45)*21+(1,45*2+1,17)*6+(0,56*2+0,56)*24)*0,25+(2,10*2+1,15)*3*0,35	m2	99,240		0,00
48	KNRW 202/1519/2	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową - dwukrotnie 823,230+99,240	m2	922,470		0,00
49	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - parapetów (1,45*6+2,05*6+1,16*(12-2) +1,45*(18-2)+1,45*21+1,17*6+0,56*24)*0,20	m2	21,342		0,00
50	KNR 401/819/15	Rozebranie okładzin parapetów z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej (1,16*2 +1,45*2)*0,20	m2	1,044		0,00
51	ORGB 202/541/2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - parapety okienne (1,45*6+2,05*6+1,16*12 +1,45*18+1,45*21+1,17*6+0,56*24)*0,35	m2	39,176		0,00
52	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach szczytowych dla wentylacji stropodachu 10+10	szt	20,000		0,00
53	KNR-W 401/324/2	Osadzenie kratki wentylacyjnych i drzwiczek rewizyjnych fi 15 cm - szczyty 10+10	szt	20,000		0,00
Razem ŚCIANY - ELEWACJA						0,00
4	Element	COKÓŁ - FUNDAMENT				
54	KNR 19/929/1	Wymiana okien drewnianych na zespolone z PCV, okna rozwieralno-uchylne jednozielne, do 0,4-m2, lambda=1,1W/mK, kolor brązowy, osadzanie na kotwach (0,90*0,40)*23+(1,15*0,50)*4	m2	10,580		0,00
55	KNNR 3/302/2	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie cementowej (1,15*0,40)*0,25*4	m3	0,575		0,00
56	KNNR 2/801/1	Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria II, ścian i słupów (1,15*0,40*2)*4	m2	3,680		0,00
57	ORGB 202/541/2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - parapety okienne (0,90*23+1,15*4)*0,25	m2	6,325		0,00
58	KNR 231/815/1	Rozebranie opaski budynku, płyty betonowe 35x35x5 cm na podsypce piaskowej + obrzeża betonowe - szer. 50 cm	m2	55,080		0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
		$(9,68+0,25+44,90+0,25)*(0,35+0,15)*2$				
59	KNR 401/102/1	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5-m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5-m, grunt kategorii I-II - szer. 0,60 m i gł. 0,80 m $(9,68+0,30+44,90+0,30)*0,60*0,80*2$	m3	52,973		0,00
60	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji $(9,68+44,90)*(1,25+0,77)*2-$ $(0,90*0,40*23+1,15*0,50*4+1,15*0,90*3)$	m2	206,818		0,00
61	KNR 401/701/4	Odbicie tynków zewnętrznych $((9,68+44,90)*(1,25+0,77)*2-$ $(0,90*0,40*23+1,15*0,50*4+1,15*0,90*3))*50\%$	m2	103,409		0,00
62	KNR 401/726/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) $((9,68+44,90)*(1,25+0,77)*2-$ $(0,90*0,40*23+1,15*0,50*4+1,15*0,90*3))*50\%$	m2	103,409		0,00
63	KNR 40/213/2	Gruntowanie muru hydroizolacjami bitumicznymi $(9,68+44,90)*0,77*2-(0,90*0,40*23+1,15*0,50*4+1,15*0,90*3)$	m2	70,368		0,00
64	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych XPS gr. 12 cm, $\lambda=0,032\text{W/mK}$ do ścian fundamentowych $(9,68+44,90)*(1,25+0,77)*2-$ $(0,90*0,40*23+1,15*0,50*4+1,15*0,90*3)$	m2	206,818		0,00
65	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych XPS gr. 2 cm, $\lambda=0,032\text{W/mK}$ ościeża $((0,90+0,40*2)*23+(1,15+0,50*2)*4)*0,25+(0,90*2*3)*0,35$	m2	13,815		0,00
66	KNR 23/2612/4	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły $(206,818+13,815)*4$	szt.	882,532		0,00
67	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką $1,25*(2+2+2)+(0,90+0,40*2)*23+(1,15+0,50*2)*4$	m	57,700		0,00
68	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach $(9,68+44,90)*(1,25+0,77)*2-$ $(0,90*0,40*23+1,15*0,50*4+1,15*0,90*3)$	m2	206,818		0,00
69	KNR 23/2612/7	Przyklejenie warstwy siatki, ościeża $((0,90+0,40*2)*23+(1,15+0,50*2)*4)*0,25+(0,90*2*3)*0,35$	m2	13,815		0,00
70	KNR 23/931/1	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej ściany i ościeżnice $206,818+13,815$	m2	220,633		0,00
71	KNR 23/931/2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku minaralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu system IS-PO STO-ściany płaskie cokołu, wys. 1,25m $(9,68+44,90)*1,25*2-(0,90*0,40*23+1,15*0,50*4+1,15*0,90*3)$	m2	122,765		0,00
72	KNR 23/931/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego IS-PO STO - ościeża $((0,90+0,40*2)*23+(1,15+0,50*2)*4)*0,25+(0,90*2*3)*0,35$	m2	13,815		0,00
73	KNRW 202/1519/2	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową - dwukrotnie - ściany cokołu i ościeżnice $122,765+13,815$	m2	136,580		0,00
74	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej - ściany fundamentu piwnic do poziomu terenu $(9,68+0,15*2+44,90+0,15*2)*0,77*2$	m2	84,977		0,00
75	KNR 401/105/1	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii I-II $(9,68+0,30+44,90+0,30)*(0,60-0,15)*0,80*2$	m3	39,730		0,00
76	KNR 401/108/5	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, grunt kategorii I-II $52,973-39,730$	m3	13,243		0,00
77	KNR 401/108/8	Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km $52,973-39,730$	m3	13,243		0,00
78	Kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu (opaska+tynk+okna) samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m3	7,533		0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
		55,080*(0,05+0,15*0,20)+103,409*0,02+10,580*0,10				
79	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku 55,080*(0,05+0,15*0,20)+103,409*0,02+10,580*0,10	m3	7,533		0,00
Razem COKÓŁ - FUNDAMENT						0,00
5	Element	OPASKA				
80	KNR 231/407/1	Obrzeża betonowe, 20x6-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (9,68+0,5*2+44,90+0,5*2)*2+(2,40*3)	m	120,360		0,00
81	KNR 231/511/2	Nawierzchnie z płyt betonowych 50x50 libet, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej ((9,68+0,25*2+44,90+0,25*2)-(2,40*3))*2*0,50	m2	48,380		0,00
Razem OPASKA Z PŁYT LIBET						0,00
6	Element	BALKONY				
82	KNRW 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej i lastrykowych, (oraz wykładzin PCV, płytek) - analogia (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
83	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - zdemontowanie istniejącej hydroizolacji (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
84	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (3,0+1,0+1,0)*12*0,22	m2	13,200		0,00
85	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1-cm, na ścianach lub podłogach - balkony (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
86	ORGB 202/1134/1	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome. warstwa gruntująco-szczepna BAUMIT GRUNT/CONNECT (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
87	ORGB 202/1130/1	Warstwy spadkowa, grubość 4-3 cm BAUMIT RAPIDO 4 posadzka detykowana do balkonów BAUMIT (3,0*1,0)*12	m2	20,088		0,00
88	KNR 202/506/3	Krawędzie balkonów i loggii z blachy ocynkowanej, profil balkonowy BAUMIT (3,0+1,0+1,0)*0,28*12	m2	16,800		0,00
89	KNR 017/2609/6	Montaż taśmy izolacyjnej i uszczelniającej BAUMIT - styki ściany i posadzki 3,0*0,20*12	m2	7,200		0,00
90	KNR 202/1102/2	Hydroizolacja BAUMIT PROTECT /analogia/ (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
91	KNR 202/1102/3	Hydroizolacja BAUMIT PROTECT - druga warstwa /analogia/ (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
92	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie płyt balkonowych od spodu (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
93	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
94	KNR 401/1204//3	Malowanie farbami akrylowymi, 2-krotne, elewacje - np.. Farba silikonowa (3,0*1,0)*12	m2	36,000		0,00
95	KNR 12/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła (płytki, klej i fuga mrozo- i wodoodporna) (3,0*0,85)*12	m2	30,600		0,00
96	KNR 12/1119/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztuczny na klej - bez przycinania płytek, płytki 10x10-cm, metoda zwykła (płytki, klej i fuga mrozo- i wodoodporna) + elastyczny uszczelniacz BAUMIT SILIKON 3,0*12	m	36,000		0,00
97	KNR 401/1212/8	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrady z prętów i kątownika 2-krotne (3,0+1,0+1,0)*0,95*12	m2	57,000		0,00
98	KNR-W 4-01 1301-03	Uzupełnienie balustrad balkonowych prostych - zmiana wysokości balustrad z 0,95 m do 1,10 m poprzez montaż poręczy rurowych z stali nierdzewnej fi 42mm, wys. 0,15 m (3,0+1,0+1,0)*12	m	60,000		0,00
Razem BALKONY						0,00
7	Element	RUSZTOWANIA				
99	KNR 202/1604/2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe	m2	998,814		0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
		(9,68+44,90)*9,15*2				
100	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (9,68+44,90)*9,15*2	m2	998,814		0,00
101	KNNR 2/1506/1	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20-m (9,68+44,90)*9,15*2	m2	998,814		0,00
102	KNR 202/1614/4	Daszki ochronne nad wejściami do klatek schodowych 3,50*2,50*3	m2	26,250		0,00
Razem RUSZTOWANIA						0,00
8	Element	SCHODY ZEWNĘTRZNE				
103	KNNR 3/403/1	Rozbiórka schodów betonowych ((1,70*1,10)+(2,30*1,40*0,30)+(2,90*1,70*0,30))*0,20*3	m3	2,589		0,00
104	KNNR 6/109/2	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 25 cm grubości warstwy po zagęszczeniu (2,40*1,40)*3	m2	10,080		0,00
105	KNNR 6/109/2	Podbudowy betonowe B15, warstwa po zagęszczeniu 10-cm (2,40*1,40)*3+(2,40*0,35)*5*3	m2	22,680		0,00
106	KNNR 6/502/2	Nawierzchnia z PŁYT LIBET o wym 50x50 cm, podsypka cementowo-piaskowa (2,40*(1,40-0,35))*3	m2	7,560		0,00
107	KNR 2*31/303/2	Stopnie schodów z bloków betonowych pełnych 120*35*15 na podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin (1,20*0,35*4)*3	m2	5,040		0,00
108	KNR 401/311/14	Obudowa boków schodów palisadą betonową pionową 16x11,5 ((1,70+0,50)*2)*3	m	13,200		0,00
109	KNR 401/108/18	Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1 km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych 2,589*0,35	m3	0,906		0,00
110	KNR 401/108/20	Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) wraz kosztem utylizacji 2,589*0,35	m3	0,906		0,00
Razem SCHODY ZEWNĘTRZNE						0,00
9	Element	DASZKI NAD WEJŚCIEM				
111	KNNR 7/506/1 analogia	Zadazszenie drzwi wejściowych firmy Gutta. Lekka pełna konstrukcja aluminiowa malowana proszkowo z wbudowanym oświetleniem LED. Daszek z ścianą boczną 1+1+1	kpl	3,000		0,00
112	Kalkulacja własna	Wykonanie napisu na budynku - adres "Zawadzkiego 21" 1,000	szt	1,000		0,00
113	KNR 202/1219/8	Uchwyty do flag aluminiowe 1+1+1	szt	3,000		0,00
Razem DASZKI NAD WEJŚCIAMI						0,00
10	Element	DRZWI ZEWNĘTRZNE				
114	Kalkulacja własna	Wymiana drzwi ZEWNĘTRZNYCH na Al. z przeszkleniem, szkłem bezpiecznym, z samozamykaczem, elektrozaczepem o wym. otworu 1,15*2,10 szt. 3 wsp. Umax=1,3W/m2K 1+1+1	kpl	3,000		0,00
Razem DRZWI ZEWNĘTRZNE						0,00
11	Element	DOMOFON				
115	Kalkulacja własna	Wymiana domofonu - numeryczny, bezdotykowy, firmy CYFRAL 1+1+1	szt	3,000		0,00
Razem DOMOFON						0,00
12	Element	REMONT KATEK SCHODOWYCH				
116	KNR 202/925/1	Oslony okien, folią polietylenową ,okna + drzwi ((1,17*1,45)*2*3+ (2,00*0,85*6+(2,00*0,80)*1+(2,00*1,15)*1))*3	m2	52,479		0,00
117	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5 m2 - sufit (2,30*4,40*3+1,10*2,10*1+2,30*1,20*1)*3	m2	106,290		0,00
118	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5 m2 - ściany ((2,30+4,40)*2*(7,50-1,50)+(1,30*2,50-1,50)*2+(0,50*2,50-1,50)*4)*3-(0,50*0,85*6+(0,50*0,80)*1+(0,50*1,15)*1)*3	m2	238,125		0,00
119	KNRW 401/1208/2	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian ((2,30+4,40)*2*1,50+(1,30*1,50)*2+(0,50*1,50)*4)*3-(1,50*0,85*6+(1,50*0,80)*1+(1,50*1,15)*1)*3	m2	49,275		0,00
120	ORGB 202/1134/1	Grunтовanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym - sufity 106,290	m2	106,290		0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
121	ORGB 202/1134/2	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym -ściany 238,125+49,275	m2	287,400		0,00
122	KNNRW 3/1003/7	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności 106,290+238,125+49,275	m2	393,690		0,00
123	KNRW 202/830/5	Gładzie gipsowe, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa 106,29	m2	106,290		0,00
124	KNRW 202/830/3	Gładzie gipsowe, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa 238,125+49,275	m2	287,400		0,00
125	KNRW 401/1212/5	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, krat i balustrad z prętów prostych, 2-krotnie (1,10+2,70*5)*3	m2	46,200		0,00
126	KNR 202/1208/4	Okładzina z masy plastycznej na pochwytach stalowych (1,10+2,70*5)*1,10*3	m	48,180		0,00
127	KNRW 401/1208/1	Lakierowanie emalią olejną tynków ścian poprzednio malowanych olejno - KOLOR UZGODNIĆ Z INWESTOREM 49,275	m2	49,275		0,00
128	KNNRW 3/1003/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - KOLOR UZGODNIĆ Z INWESTOREM 106,290+238,125	m2	393,690		0,00
129	KNRW 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich 106,290*1,20	m2	127,548		0,00
Razem REMONT KLATEK SCHODOWYCH						0,00
Razem kosztorys						0,00
VAT 8%						0,00
Wartość kosztorysu brutto						0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
13	Element	INSTALACJA CO I CWU				
1	Element	Instalacja co				
1	KNR 2-15 0423-01	Montaż zaworów równoważących STRMAX ML plus regulator różnicy ciśnień 5-30 kPa DN 25 /analogia/ (3+3)+(2+2)+(3+3)	szt	16,000		0,00
2	KNR-W 2-15 0411-03	Zawory przelotowe STROMAX ML-GM plus DN 25 o połączeniach gwintowanych o śr. 25 mm /analogia/ (3+3)+(2+2)+(3+3)	szt	16,000		0,00
3	KNR-W 2-15 0411-03	Montaż zaworów odcinających, pełnoprzelotowych, kulowych o połączeniach gwintowanych o śr. 25 mm HEAWY DUTY DN 25 (3+3)+(2+2)+(3+3))	szt	16,000		0,00
4	KNNR 004-0105-01- 00 MRRiB	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, montowane na ścianach i sufitach w budynkach mieszkalnych, o średnicy 40-48,3 mm Analogia - Rura ze stali węglowej ocynkowane (4,0+14,0)*2	m	36,000		0,00
5	KNR-W 2-15 0105-05	Wykonanie otuliny izolacyjnej z THERMAFLEX FRZ o gr. 40-48mm na rurociągu fi 40-48,3mm (4,0+14,0+27,0)*2	m	90,000		0,00
6	KNR 401-0333-02- 00 IGM Warszawa	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05 m2, w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, o grubości: 2 cegieł + montaż przepustów PVC dla ochronny rur 16,0-2,0-2,0	szt	12,000		0,00
7	KNNR 004-0105-02- 00 MRRiB	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, montowane na ścianach i sufitach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej: 25-28 mm Analogia - Rura ze stali węglowej ocynkowane (4,90+1,00)*2*7+(3,70+1,0)*2*5+3,50*2*1+2,50*2*1	m	141,600		0,00
8	KNR-W 2-15 0105-05	Wykonanie otuliny izolacyjnej z THERMAFLEX FRZ o gr. 20-28mm na rurociągu fi 28mm 44,90*2	m	89,600		0,00
9	KNR-W 2-15 0402-02	Montaż odpowietrzników AFRISO automatycznych pionowych z Aquastop R1/2" - góra pionów (3+3)+(2+2)+(3+3)	szt	16,000		0,00
10	Kalkulacja własna	Płukanie chemiczne instalacji co w buynkach mieszkalnych (0,30+0,35+2,50+0,35+2,50+1,00)*16+(1,00*81)	m	193,000		0,00
11	Kalkulacja własna	Próby szczelności instalacji z jej regulacją wszystkich urządzeń wg określonych parametrów technicznych 1,0	kpl.	1,000		0,00
12	Kalkulacja własna	Inwentaryzacja instalacji wraz z wprowadzeniem usprawnienia obiegu oraz obliczeniem EC i parametrów regulacji 1,0	kpl.	1,000		0,00
2	Element	Grzejniki				
13	KNR-W 2-15 0408-02	Zawory termostatyczne HERZ-TS-90-V o połączeniach gwintowanych śr.nom. 20 mm /analogia/ (5+4)*3+(4+5)*3+(4+5)*3	szt	81,000		0,00
14	KNR-W 2-15 0412-03	Głowice termostatyczne HERZ Classic II o śr. 20mm (5+4)*3+(4+5)*3+(4+5)*3	szt	81,000		0,00
15	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory powrotne HERZ-RL-1 o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm /analogia/ (5+4)*3+(4+5)*3+(4+5)*3	szt	81,000		0,00
16	KNR-W 4-02 0520-01	Demontaż grzejników typu Favier o przekroju do 65 mm -segmenty podwójne o dł. 1,00 m 1+1+1+1	kpl.	4,000		0,00
17	KNR-W 2-15 0418-03	Montaż grzejniki stalowych jednopłytkowych o wysokości 600x1200 1+1	szt	2,000		0,00
18	KNR-W 2-15 0107-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do grzejników z rur stalowych o śr. 20 mm - żeliwne 81,00-4,00-3,00	szt	74,000		0,00
3	Element	Instalacja cwu				
19	KNR-W 2-15 0411-03	Montaż zaworów termostatycznych dławiących HERZ-ZTB DN 25 - ogranicznika temperatury cyrkulacji na pionach wlotowych (1+1)+(1+1)+(1+1)	szt	6,000		0,00
20	KNR-W 2-15 0411-03	Montaż zaworów odcinających, pełnoprzelotowych, kulowych o połączeniach gwintowanych o śr. 25 mm HEAWY DUTY DN 25	szt	6,000		0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
		6,00				
21	Kalkulacja własna	Wywóz materiałów z wykucia otworów, demontażu grzejników i rur, z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami dostawczymi na odległość do 10 km $0,025 \cdot 14 + (1,20 \cdot 0,50) \cdot 0,30 \cdot 4 + (0,02 \cdot 1,00 \cdot 2) \cdot (16 + 6)$	m3	1,950		0,00
Razem INSTALACJA CO i CWU						0,00
Razem kosztorys						0,00
VAT 8%						0,00
Wartość kosztorysu brutto						0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
14	Element	INSTALACJA ODGROMOWA - REMONT				
1	Kalkulacja własna	Demontaż istniejącej instalacji odgromowej na dachu i ścianach budynku 44,90+9,68*2+ (2,0+2,55+1,70+2,55+1,70)+10,50*(3+3)+3,0*6	m	155,760		0,00
2	KNR-W 4-03 0702-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie KM GROM - rozstaw co 1,00 m (44,90*3+9,68*7)/1,0	szt	202,460		0,00
3	KNR-W 4-03 0708-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim 44,90*3+9,68*7+(2,00*2)*5	m	222,460		0,00
4	KNR-W 5-08 0607-03	Wymiana przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworów mechanicznie - pręty o średnicy do 10 mm FeZn fi 8mm (4+4)*10,50	m	84,000		0,00
5	KNNR 5 0612-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowej z połączeniem pręt-płaskownik 4+4	szt	8,000		0,00
6	KNNR 5 0611-11	Wymiana złącza do drut-drut w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowanych na dachu 3*4+4*3+2*5+2	szt	36,000		0,00
7	KNNR 5 0612-01	Wymiana złącza do do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub w przewodach wyrównawczych montowanych na dachu 4+4	szt	8,000		0,00
8	KNR 4-03 1205-03+04	Pomiary i badania instalacji odgromowej wraz z sporządzeniem protokółów 1,00	pomiar	1,000		0,00
9	KNR 4-03 1205-03+04	Pomiary i badania instalacji odgromowej wraz z sporządzeniem protokółów 8,00	pomiar	8,000		0,00
11	Kalkulacja własna	Wysiłek kosztowy do zmontowania instalacji na ścianach budynku 4,0*1,00*2	godz.	8,000		0,00
10	Kalkulacja własna	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami dostawczymi na odległość do 1 km 155,760*0,008	m3	1,246		0,00
Razem INSTALACJA ODGROMOWA						0,00
Razem kosztorys						0,00
VAT 8%						0,00
Wartość kosztorysu brutto						0,00

PRZEDMIA ROBÓT

Termomodernizacja budynku mieszkalnego WM przy ul. Zawadzkiego 21 w Kole

Poz.	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
------	----------	------	----	-------	------------	---------------

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Nr	Element - nazwa	Wartość
1	STROPODACH	0,00
2	ORYNNOWANIE	0,00
3	ŚCIANY - ELEWACJA	0,00
4	COKÓŁ - FUNDAMENT	0,00
5	OPASKA	0,00
6	BALKONY	0,00
7	RUSZTOWANIA	0,00
8	SCHODY ZEWNĘTRZNE	0,00
9	DASZKI NAD WEJŚCIEM	0,00
10	DRZWI ZEWNĘTRZNE	0,00
11	DOMOFON	0,00
12	REMONT KLATEK SCHODOWYCH	0,00
	Razrm netto	0,00
	Vat 8%	0,00
	Razem roboty budowlane	0,00
13	INSTALACJA CO I CWU	0,00
14	INSTALACJA ODGROMOWA - REMONT	0,00
	Razem wszystkie branże	0,00